

## ZMLUVA O DIELO

Č.01/2013

uzavretá podľa § 536 a násl. Zákone č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov

### I. Zmluvné strany

I.1 Objednávateľ: **Obec Pavlovce nad Uhom**  
Obecný úrad Kostolné nám.1, 072 14 Pavlovce n/Uhom  
zastúpený štatutárom: **Mária Dufincová – starostka obce**  
IČO: 00325589  
DIČ: 2020739094  
Bankové spojenie: **Príma banka, a.s**  
Č. účtu: 4226836001/5600  
Tel.č.: 056/ 6494 202  
Email: [pavlovr e@pavlovce.sk](mailto:pavlovr e@pavlovce.sk)

I.2 Zhotoviteľ: **M-Stav, Macik Ján**  
Tahyňa 963/76, 072 14 Pavlovce n/Uhom  
zapísaná v ŽR pod č. 807-2756  
Zastúpený: **Macik Ján**  
IČO: 11959576  
DIČ: 1020665866  
IČ DPH: SK1020665866  
Bank. Spojenie: **VUB, a.s.Michalovce**  
Č. účtu: 1225267157/0200  
Tel.č.: 0905 902 835  
Email: [janomacik@gmail.com](mailto:janomacik@gmail.com)

- I.3 Objednávateľ poveruje:
- I.3.1 Jednaním o záležitostiach vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou ako aj podpisovaním dodatkov: **Mária Dufincová – starostka obce**
  - I.3.2 Výkonom občasného technického dozoru na stavbe: **Mária Dufincová – starostka obce**
- Zhotoviteľ poveruje:
- I.4.1. Jednaním o záležitostiach vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou ako aj podpisovaním dodatkov: **Macik Ján**
  - I.4.2. Jednaním vo veciach súvisiacich s realizáciou stavby: **Macik Ján**
- I.5 Zmenu poverených osôb alebo rozsahu ich oprávnenia je dostatočné druhej zmluvnej strane oznámiť doporučeným listom.

### II. Východiskové podklady a údaje.

- II.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je :  
cenová ponuka Zhotoviteľ predložená na základe poskytnutých informácií a poskytnutého (zadania) výkazu výmer. Ponuka zhotoviteľa je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č.1).

### III. Predmet plnenia – vykonanie diela

Názov zákazky :**„Multifunkčné ihrisko“-stavebné úpravy**  
**„Multifunkčné ihrisko“ – vybavenie a úprava**

- III.1 Objednávateľ zadáva a Zhotoviteľ preberá záväzok na realizáciu stavebných prác na ihrisku parc.č.

144/1

na základe predložených podkladov.

- 2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene na vlastnú zodpovednosť v dobrej kvalite stavebnomontážnych prác, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- III.3 Zhotoviteľ odvádza zrealizované dielo Objednávateľovi a Objednávateľ sa zaväzuje za riadne dokončené dielo zaplatiť dohodnutú cenu. V prípade zániku záväzku v priebehu vykonávania diela prechádza vlastníctvo k rozpracovaným veciam na Objednávateľa dňom zaplatenia ceny zrealizovaných prác.

#### IV. Čas plnenia

IV.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo:

Začiatok: 26.08.2013

Ukončenie: 31.10.2013

IV.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko najneskoršie v termíne do 23.08.2013

IV.3 Lehoty realizácie sa predlžujú v prípade že:

IV.3.1 zhotoviteľ je v omeškaní v dôsledku porušenia povinnosti objednávateľa podľa tejto zmluvy, a to o dobu trvania tohto porušenia

IV.3.2 dôjde k podstatnej zmene oproti zadaniu v tak krátkom termíne, že nie je možné spravodlivo požadovať dodržanie zjednanej lehoty, o dobu primeranú k týmto skutočnostiam

IV.4 Akákoľvek zmena termínu realizácie podľa bodu IV.1,2 je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán v písomnej podobe formou dodatku k tejto zmluve.

IV.5 Harmonogram postupu prác bude spracovaný Zhotoviteľom a odsúhlasený zástupcom Objednávateľa vykonávajúcim technický dozor na stavbe pred podpísaním zmluvy najneskôr však do piatich dní od podpísania zmluvy. Harmonogram tvorí Prílohu č.2 k tejto zmluve.

#### V. Cena diela

V.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, je spracovaná na základe zadania objednávateľa (Príloha č.1) a činí:

1. Multifunkčné ihrisko – stavebné úpravy :	18.075,58	3.615,12	<b>21.690,70€ s DPH</b>
2. Multifunkčné ihrisko – vybavenie a úprava :	23.137,38	4.627,48	<b>27.764,86€ s DPH</b>

**DPH bude účtovaná podľa platných predpisov.**

V.2 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, dopravné náklady, bezpečnostné opatrenia, všetky ostatné náklady zhotoviteľa spojené realizáciou stavby.

V.5 Pokiaľ zhotoviteľ vykoná akékoľvek práce navyše na základe inštrukcií objednávateľa alebo technického dozora, potvrdí dozor oprávnenosť týchto dodatočných nákladov v stavebnom (montážnom) denníku.

- Každá taká dodatočná čiastka bude upravená dodatkom k zmluve a fakturovaná oddelene od ostatných účtovacích položiek a bude zreteľne označená ako navyše práce.
- Pri výpočte nákladov za práce navyše bude zhotoviteľ postupovať zásadne v súlade s ustanoveniami zmluvy a Objednávateľ uzná len takto vypočítané čiastky.

- c) Zhotoviteľ uvedenú skutočnosť doloží kalkuláciou ceny. Ktorá musí byť objednávateľovi odovzdaná bez zbytočného odkladu – spravidla musí byť dohoda o cene prác navyiac dosiahnutá pred ich vykonaním, vo výnimočných prípadoch najneskôr do piatich (5) dní od vykonania prác.

#### **Platobné podmienky**

- VI.1 Zhotoviteľ vyhotoví daňový doklad – faktúru, v ktorej bude odsúhlasená cena a množstvo vykonaných prác v zmysle odsúhlaseného ponukového rozpočtu 1x mesačne, ktoré predloží k poslednému dňu mesiaca spolu so zisťovacím zápisom objednávateľovi. Objednávateľom poverený pracovník vykoná zistenie do 3 dní, a potvrdené zisťovacie zápisy budú slúžiť ako podklad k úhrade. Zhotoviteľ dostane zaplatené za množstva skutočne vykonaných prác pri použití jednotkových cien uvedených v prílohe č.1.
- VI.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne, dodržané poradie položiek. Súčasťou je potvrdený zisťovací zápis, prípadne doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu prác. zmeny a doplnky zmlúv (nové a zmenené položky) je potrebné vo faktúre zvýrazniť.
- VI.3 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, DIČ
  - číslo faktúry
  - číslo zmluvy
  - deň odoslania a deň splatnosti
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
  - rozpis už fakturovaných čiastok (vrátane DPH)
  - označenie diela (zákazky)
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- VI.4 Splatnosť faktúr sa zjednáva na 7 dní od dátumu doručenia faktúry.

#### **VII. Záruka zhotoviteľa, záručná doba – zodpovednosť za vady**

- VII.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet obstarania má v dobe prevzatia a počas záručnej doby zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilý k zmluvnému účelu. Záručná doba na dielo je 12 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela, prípadne jeho časti a jeho prevzatia zodpovedným pracovníkom objednávateľa.
- VII.2 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo Požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť oprávnene reklamované vady. Reklamáciu Vád vzniknutých v záručnej dobe uplatní Objednávateľ u Zhotoviteľa písomne, pričom v reklamácii Vadu popíše a uvedie požadovaný spôsob jej odstránenia. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť ihneď k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady, najneskôr však do 7 dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom, pokiaľ strany nedohodnú iný termín, a vadu odstrániť v čo najkratšom technicky Možnom termíne. Termín odstránenia vád sa dohodne vždy písomnou formou.
- VII.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení Písomnou formou do rúk právneho zástupcu Zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

#### **VIII. Podmienky vykonania diela**

- VIII.1 Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene na vlastne nebezpečenstvo.
- VIII.2 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia, za ochranu zdravia vlastných pracovníkov a PO na stavbe.
- VIII.3 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie



verejnej komunikácie.

Spaľovanie akéhokoľvek materiálu a odpadu je na stavenisku a v jeho okolí zakázané.

Zhotoviteľ je povinný triediť odpad v zmysle platných zákonov.

- III.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach.
- III.7 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný alebo montážny denník.
- VIII.8 Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať občasný technický dozor v zmysle bodu I.3.2.
- VIII.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť v prípade väd vytknutých zápisom v stavebnom (montážnom) Denníku technickým dozorom, nápravu na odstránenie týchto väd.
- VIII.10 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi 2 dni vopred, kedy bude stavba pripravená na odovzdanie.
- VIII.11 Zhotoviteľ znáša všetky náklady počas realizácie prác (plyn, voda, elektrická energia,...)
- VIII.12 Objednávateľ dielo prevezme naraz (prípadne po častiach) bez väd a nedorobkov, ktoré nebránia užívaniu. Drobné vady a nedorobky je Zhotoviteľ povinný odstrániť do vopred dohodnutého termínu v zmysle zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby prípadne časti stavby.
- VIII.13 Z preberacieho konania bude zmluvnými stranami spísaný zápis o odovzdaní a prevzatí, kde budú uvedené okrem iného záväzky priate po tomto konaní a prípadné vady s termínom ich odstránenia. Protokol o prevzatí a odovzdávaní diela podpísaný Objednávateľom a Zhotoviteľom je považovaný za dohodu o všetkých údajoch, opatreniach a termínoch v ňom uvedených s výnimkou tých bodov, u ktorých zmluvná strana výslovne prehlási, že s nimi nesúhlasí. Keď objednávateľ v protokole popísal vady alebo uviedol, ako sa prejavujú, platí, že tým požaduje ich bezplatne odstránenie za predpokladu, že nie je v protokole uvedené nič iné.
- VIII.14 Zhotoviteľ umožní vstup na stavenisko tretím osobám – oprávneným zástupcom Objednávateľa na základe zoznamu oprávnených osôb.
- VIII.15 Zhotoviteľ uvoľní stavenisko do 3 dní po odovzdaní a prevzatí diela.

#### IX. Zmluvné pokuty

- IX.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III. Po termíne uvedenom v bode IV. 1. Z dôvodov na strane zhotoviteľa, objednávateľ môže požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny diela za každý týždeň omeškania, až do ukončenia stavby.
- IX.2 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty 0,03% z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

#### X. Ostatné ustanovenia

- X.1 Zhotoviteľ a objednávateľ budú vopred dohodnutým spôsobom konzultovať postup realizácie diela a v prípade potreby sa bude objednávateľ spolupodieľať na riešení kolízií.
- X.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán rozhodnutiami a vyjadreniami.

#### XI. Záverečné ustanovenie

- XI.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvy Objednávateľom a Zhotoviteľom.
- XI.2 Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť / ďalej len vyššia moc/.
- XI.3 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- XI.4 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- XI.5 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení zákona č. 513/91 Zb.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jeden si ponechá Objednávateľ a jeden Zhotoviteľ.

- .8 Súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č.1 Položkový rozpis prác (ponuka)

- XI.9 Zmluvné strany potvrdzujú, že si túto zmluvu vrátane jej platných príloh pred je podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu. Na dôkaz toho pripájajú svoje nižšie uvedené podpisy.

Pavlovce nad Uhom 22.08.2013

V Michalovciach 22.08.2013

Objednávateľ: Obec Pavlovce n/Uhom

Zhotoviteľ: M-Stav, Macík Ján

Mária Dufincová – starostka obce

Macík Ján - majiteľ

*Dufincová*  
**OBEC**  
**Pavlovce nad Uhom**  
okres Michalovce

**M-STAV** Ján MACÍK  
STAVEBNÁ FIRMA  
Ľahyňská 963/76  
072 14 Pavlovce nad Uhom  
IČO: 119 59 576 IČ DPH: SK1020665866