

**DODATOK č. 1**

**k NÁJOMNEJ ZMLUVE uzatvorenej dňa 01.08.2012**

**PRENAJÍMATEL:** OBEC Pavlovce nad Uhom  
Sídlo: Kostolné námestie č. 1  
072 14 Pavlovce nad Uhom  
č.t. 056/6494202  
Zastúpený: **Mária Dufincová, starostka obce**  
IČO: 00325589

a

**NÁJOMCA:** Mária Jalowiczorová  
nar. 31.8.1947  
Bydlisko: 072 14 Vysoká nad Uhom č. 318  
Sídlo: Hlavná č. 34/25  
072 14 Pavlovce nad Uhom  
č.t. 0911952778  
IČO: 46 751 530

**Mení sa a dopĺňa:**

**1. bod IV. Doba platnosti a zánik:**

Nebytové priestory sa prenajímajú na dobu určitú a to od 01.01.2014 do 31.12.2018.

**2. bod V. Výška s splatnosť nájomného a úhrada nákladov za služby:**

**Služby spojené s užívaním** nebytového priestoru - náklady na elektrickú energiu, plyn, vodné a stočné, vývoz komunálneho odpadu, telefón si zabezpečuje a hradí sám nájomca.  
Prenajímateľ bude služby refakturovať na základe dodávateľskej faktúry takto:  
- odber elektrickej energie – štvrťročne na základe preddavkovej faktúry od VSE, vyúčtovanie koncom roka podľa skutočnej spotreby,  
- odber plynu za spoločné priestory – mesačne podielom podľa prenajatej plochy na základe preddavkovej faktúry od SPP, vyúčtovanie na konci roka,  
- dodávka vody a stočné – štvrťročne na základe vyúčtovacej faktúry od VVS percentuálnym rozdelením podľa počtu nájomcov.

3. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 01.08.2012 zostávajú v platnosti.

V Pavlovciach nad Uhom  
dňa: 16.12.2013

Prenajímateľ:

**OBEC**  
**Pavlovce nad Uhom**  
okres Michalovce

*Dufincová*  
.....  
pečiatka a podpis

V Pavlovciach nad Uhom  
dňa: 16.12.2013

Nájomca:

**Mária JALOWICZOROVÁ**  
masérske služby  
072 14 Pavlovce n/Uhom  
Hlavná 34  
IČO: 46 751 530, DIČ: 1034913979

*Mária Jalowiczorová*  
.....  
pečiatka a podpis