

# OBEC PAVLOVCE NAD UHOM, stavebný úrad,

Kostolné námestie 17/1, 072 14 Pavlovce nad Uhom, okres Michalovce

Č.j. S2019/108/KR

Pavlovce nad Uhom 07.10.2018

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Pavlovce nad Uhom v zastúpení Anton Kocela, starosta obce, ako príslušný správny orgán podľa § 13 ods.5 a § 27 ods.1 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnení a príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnení, rozhodol podľa § 82 a § 140 stavebného zákona, § 20 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a násl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zmien a doplnení, vo veci návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia takto:

### p o v o ľ u j e

**stavebníkovi: Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice ,  
(IČO 36599361)**

**užívanie líniovej stavby: „Pavlovce nad Uhom – zriadenie TS, NN a DP“**

**s objektovou skladbou :**

**PS 01 Trafostanica**

úsek 01 - Zriadenie trafostanice

**SO 01 - Silnoprúdové elektrické rozvody**

Úsek 01 - Nové VN vedenie

Úsek 02 - Nové NN vedenie

Úsek 03 - Zriadenie VN vedenia v pôvodnej trase NN

**na pozemkoch parcela KN C č.1337/2** v k.ú. Pavlovce nad Uhom, je osadený objekt **trafostanice** podľa geometrického plánu č.19.01301/2018 zo dňa 17.05.2019 ktorý úradne overil Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor dňa 13.06.2019 pod č. G1-317/19 – vyhotovil Hrdlička – Slovakia s.r.o., Moyzesova 46, 040 01 Košice (IČO 36579009). V zastavanom území obce v súlade s porealizačným geodetickým zameraním stavby vyhotoveným Hrdlička – Slovakia s.r.o., Moyzesova 46, 040 01 Košice (IČO 36579009) zo dňa 20.05.2019

**a) druh stavby :** Inžinierska stavba – miestny rozvod elektriny, transformačná stanica (§43a ods. 3 písm. i – stavebný zákon)

**b) účel užívania stavby:** distribúcia elektrickej energie

**Stavba pozostáva:**

Nová kiosková bloková trafostanica typu Mzb1 22/630 s koncovým prevedením je zriadená na parcele KN-C č.1337/2 v zastavanom území obce. V okolí trafostanice je nové oplatenie zo stĺpikov a pletiva. Prístup k trafostanici z Agátovej ulice je ponad rygol cez betónový panel tak, aby bola zabezpečená údržba trafostanice počas prevádzky.

Trafostanica je napojená novým VN vedením v trase pôvodného NN rozvodu po Orgovánovej, Kapušianskej a Agátovej.

Nové NN vedenie samonosným izolovaným káblom je zriadené preložením existujúceho NN vedenia na novopostavené podperné body, ktoré sú osadené bližšie k oplateniam rodinných domov po obidvoch stranách popri ceste II. triedy v smere na Veľké Kapušany – Kapušianska ulica.

**Pre užívaní stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ tieto podmienky:**

1. Stavba bude užívaná v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí, a to ako inžinierska stavba určená na distribúciu elektrickej energie. Prípadné zmeny stavby a zmeny spôsobu užívania je možné uskutočniť len po oznámení stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne.

2. Vlastník stavby je povinný udržiavať stavbu v dobrom technickom stave tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarov, bezpečnostných a hygienických závad, zabezpečila sa ochrana zdravia ľudí a životného prostredia. Tak aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.

Je povinný vykonávať pravidelné prehliadky a skúšky zariadenia v súlade s ustanoveniami platných predpisov a STN.

3. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby uchovávať po celý čas jej užívania. Pri zmene vlastníka stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri jej odstránení stavebnému úradu (§ 103 stavebného zákona)

4. Vznikajúce odpady počas užívania stavby budú likvidované v súlade s platnou legislatívou SR tak, aby nezaťažovali životné prostredie.

5. Užívanie sa povoľuje na základe a za splnenia podmienok Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy č. 1387/4010/2017, 1388/4010/2017, 1389/4010/2017 a 0402/4010/2017 o predaji časti pozemku parc. č. 1337, k.ú. Pavlovce nad Uhom. Ďalej Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy - o zriadení vecného bremena zo dňa 31.10.2017 pre pozemky parc. č. KN E 969/370, 969/324, 969/650, 969/652, 969/654, 969/656, 969/657, KN C 1338, 1320/1, 1613/1, 1613/3, 1613/1, 1322, 1320/3.

Predmetná stavba bola zrealizovaná podľa schválenej projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní s nepodstatnými zmenami, ktoré stavebný úrad berie na vedomie. Na tieto zmeny sa nevyžaduje osobitné konanie.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :**

V priebehu kolaudačného konania boli zo strany známych účastníkov konania vznesené námietky:

- Obec Pavlovce nad Uhom **požaduje úpravu pozemku** - zarovnanie výkopovej ryhy po osadení uzemnenia na pozemku **KN C parc. č. 2212/1** k.ú. Pavlovce nad Uhom.
- Obec Pavlovce nad Uhom a Karovič Ján, Kapušianska 706/37, 072 14 Pavlovce nad Uhom **požadujú plnenie rozhodnutia č. S2018/21/VYR zo dňa 09.04.2018** vydaného Obcou Pavlovce nad Uhom, Kostolné námestie 17/1,072 14 Pavlovce nad Uhom a to

ohľadom výrubu dreviny **orech kráľovský** (*Juglans regia*) **rastúcej na parc. č. 1327/2** a dreviny **smrek obyčajný** (*Picea abies*) **rastúcej na parc. č. 1335** v k.ú. Pavlovce nad Uhom.

Stavebník je povinný zabezpečiť splnenie oboch námietok do 31.03.2020, po ich splnení písomne ohlásiť ich naplnenie na Obec Pavlovce nad Uhom, Kostolné námestie 17/1, 072 14 Pavlovce nad Uhom.

Uvedené námietky nebránia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

## ODÔVODNENIE

Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, (IČO 36599361) podal stavebnému úradu dňa 13.06.2019 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na líniovú stavbu - „Pavlovce nad Uhom – zriadenie TS, NN a DP“, na parcele KN C č.1337/2 (osadená trafostanica) + intravilán k.ú. Pavlovce nad Uhom, ktorú povolil stavebný úrad Obec Pavlovce nad Uhom, Kostolné námestie 17/1, 072 14 Pavlovce nad Uhom rozhodnutím č.j. D2017/184/SP zo dňa 26.01.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť 29.03.2018.

K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník doložil:

➤ Geodetickú dokumentáciu:

- Geometrický plán č.19.01301/2018 zo dňa 17.05.2019 ktorý úradne overil Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor dňa 13.06.2019 pod č. G1-317/19 – vyhotovil Hrdlička – Slovakia s.r.o., Moyzesova 46, 040 01 Košice (IČO 36579009)

- Porealizačné geodetické zameranie stavby zamerané firmou Hrdlička-Slovakia s.r.o., Moyzesova 46, 040 01 Košice, Ing. Milan Jartys, autorizovaný geodet a kartograf, č. 1030

- Stavebné povolenie – kópia – vydané obcou Pavlovce nad Uhom, Kostolné námestie 17/1, 072 14 Pavlovce nad Uhom, pod. č. D2017/184/SP zo dňa 26.01.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť 29.03.2018.

- Odovzdávací protokol – 16.1.2019 bolo vykonané polohové vytýčenie novej trafostanice v obci Pavlovce nad Uhom

- Odovzdávací protokol – 26.11.2018 bolo vykonané polohové vytýčenie nových PB v obci Pavlovce nad Uhom

- *Odovzdávací protokol – 20.05.2019 bolo vykonané polohové vytýčenie hranice plotenia novej kioskovej TS v obci Pavlovce nad Uhom*

- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok :

- Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške vyhradeného technického zariadenia– PS 01 Trafostanica(Bloková trafostanica TS0430-0010) zo dňa 23.01.2017 (Kolcun Vladimír, č.osv. 214/3/2007-EZ-E-E1.0-A)

- Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške vyhradeného technického zariadenia– PS 01 Trafostanica(Bloková trafostanica TS0430-0010) - Bleskozvodová sústava zo dňa 23.01.2017 (Kolcun Vladimír, č.osv. 214/3/2007-EZ-E-E1.0-A)

- Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške vyhradeného technického zariadenia– SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody, úsek 01- Nové VN vedenie, úsek 03 – Zriadenie VN vedenia v pôvodnej trase NN, úsek 04 – Úprava existujúceho VN vedenia – VN prípojka pre TS0430-0010 zo dňa 23.01.2017 (Kolcun Vladimír, č.osv. 214/3/2007-EZ-E-E1.0-A)

- Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške vyhradeného technického zariadenia– SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody, úsek 02 Nové NN vedenie, úsek 05 Úprava existujúceho NN vedenia, SO 02 – Vyvolaná inštalácia, úsek 01 Verejné osvetlenia, nová časť - zo dňa 23.01.2017 (Kolcun Vladimír, č.osv. 214/3/2007-EZ-E-E1.0-A)

- Osvedčenie S2019/00221/EIC IO/EZ o úradnej skúške vyhradeného technického zariadenia elektrického vydané podľa §12 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. v platnom znení
- Odborné stanovisko S2019/00221/EIC IO/EZ o úradnej skúške vyhradeného technického zariadenia elektrického
- doklady overení požadovaných vlastností výrobkov :
  - SK vyhlásenie o parametroch č. 2019/MI0354–kompaktná kiosková trafostanica typ HKP
  - Osvedčenie o kusovej skúške – usečník UVE 25/400-PPN
  - Osvedčenie o akosti a kompletnosti výrobku UE6 – UVE25
  - Osvedčenie o kusovej skúške nízkonapäťového výkonového rozvádzača VRIS 2 II P4
  - Osvedčenie o kusovej skúške nízkonapäťového výkonového rozvádzača VRIS 1 II P4
  - Prohlásení o shode č. 37/06 – Chráničky z PE a PVC
  - Doklady o použitých materiáloch a výrobkoch

Ku kolaudácií sa vyjadrili, dali svoje záväzné stanoviská, udelili súhlas :

- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Michalovciach, Fraňa Kráľa 21, Michalovce – súhlasné stanovisko do zápisnice konania.

Stavebný úrad oznámením č.j. S2019/108/OZN zo dňa 08.07.2019 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou začatie kolaudačného konania o kolaudáciu uvedenej stavby, nariadil na deň 13.08.2019 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním a upozornil účastníkov a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, po preskúmaní predložených podkladov bolo zistené, že podmienky stavebného povolenia boli dodržané, všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu sa vyhovel. Predmetná stavba bola zrealizovaná podľa schválenej projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní s nepodstatnými zmenami, ktoré stavebný úrad berie na vedomie. Na tieto zmeny sa nevyžaduje osobitné konanie. Stavba nebude ohrozovať verejný záujem, život a zdravie ľudí, ani životné prostredie.

V priebehu kolaudačného konania boli zo strany známych účastníkov konania vznesené námietky, ktoré nebránia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Stavebník je povinný zabezpečiť splnenie oboch námietok do 31.03.2020, po ich splnení písomne ohlásiť ich naplnenie na Obec Pavlovce nad Uhom, Kostolné námestie 17/1, 072 14 Pavlovce nad Uhom.

Dotknuté orgány s vydaním kolaudačného rozhodnutia súhlasili, ich podmienky užívania stavby sú súčasťou tohto rozhodnutia. Vzhľadom na uvedené skutočnosti stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok, vyrubený v zmysle pol.62a) ods. g) zákona č.145/1995 Z.z. v znení zmien a doplnení, vo výške 250 EUR, bol zaplatený v hotovosti do pokladne Obce Pavlovce nad Uhom.

Toto Kolaudačné rozhodnutie je verejnou vyhláškou a oznamuje sa účastníkom konania – osobám, ktoré majú vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom na ktorých je osadená líniová stavba v k.ú. Pavlovce nad Uhom (obyvatelia ulice Kapušianska Pavlovce nad Uhom) a bude v súlade s § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Pavlovce nad Uhom a na internetovej stránke obce [www.pavlovce.sk](http://www.pavlovce.sk) v sekcii Úradná tabuľa. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia

## POUČENIE

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Pavlovce nad Uhom, Obecný úrad, Kostolné námestie 17/1, 072 14 Pavlovce nad Uhom.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

.....  
**Anton Kocela**  
**starosta obce**

### **Doručuje sa:**

Účastníci konania a vlastníci pozemkov – doručuje sa verejnou vyhláškou

### **Na vedomie :**

1. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. EL PRO KAN s.r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou – projektant
3. PhDr. Kontra-Pálová Marta, Tulipánová 3594/9, 071 01 Michalovce
4. Kontra-Pál Jozef, Lesné 55, 071 01 Lesné
5. Kontra-Pál Martin, Lesné 55, 071 01 Lesné
6. Šogan Miroslav, Okružná 1291/22, 071 01 Michalovce
7. Michalík Ján, Kapušianska 711/56, 072 14 Pavlovce nad Uhom
8. Čisárová Anna, Kapušianska 710/58, 072 14 Pavlovce nad Uhom
9. Čisár Marek, Mlynská 590/144, 072 14 Pavlovce nad Uhom
10. Ing. Čisár Peter, Kapušianska 710/58, 072 14 Pavlovce nad Uhom
11. Čisár Július, Kapušianska 710/58, 072 14 Pavlovce nad Uhom
12. Papirek Július, Kapušianska 707/39, 072 14 Pavlovce nad Uhom
13. Papireková Margita, Kapušianska 707/39, 072 14 Pavlovce nad Uhom
14. Arvai Juraj, Kapušianska 959/22, 072 14 Pavlovce nad Uhom
15. Badi Jozef, Hlavná 357/56, 072 14 Pavlovce nad Uhom
16. Chytilová Anna, Agátová 695/5, 072 14 Pavlovce nad Uhom
17. Sabovčík Maroš, Kapušianska 702/29, 072 14 Pavlovce nad Uhom
18. Sabovčík Luboš, Hatalov 149, 072 16 Hatalov
19. Pivarník Otakár, Kapušianska 704/33, 072 14 Pavlovce nad Uhom
20. Karovič Ján, Kapušianska 706/37, 072 14 Pavlovce nad Uhom
21. Arvai Milan, Kapušianska 960/20, 072 14 Pavlovce nad Uhom

22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sama chalútku 5, 071 01 Michalovce
23. OR HaZZ Michalovce, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
24. Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, 040 01 Košice
25. Okresný úrad Michalovce, Pozemkový a lesný odbor, Sama Chalútku 18, Michalovce
26. Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
27. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
28. Distribúcia SPP a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
29. Slovak Telekom,a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
  
30. Obec Pavlovce nad Uhom, Kostolné námestie 17/1, 072 14 Pavlovce nad Uhom

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

.....  
pečiatka obce a podpis oprávnenej osoby